

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**
Poslovni broj spisa: **6 St-1069/18**
Dužnik: **OPEKA d.d. u stečaju, OIB: 61547182596, Osijek, Vukovarska 215**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 01.03.2020.G. DO 31.05.2020.G.

I.1. Nekretnine

U ovom izvještajnom razdoblju, a odmah nakon ponovnog otpočinjanja redovnog rada suda podnijela sam prijedlog stečajnom sucu da odredi ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina za koje je rješenjem ovog suda broj: 6 St-1069/18-88 određena prodaja putem elektroničke javne dražbe.

Rješenjem ovog suda broj: 6 St-1069/18-105 od 02.06.2020.g. određeno je ročište za utvrđenje vrijednosti predmetnih nekretnina za dan 02.09.2020.g.

I.2. Zakup

Svi zakupci uredno podmiruju zakupninu i sve prefakturirane i direktne režijske troškove.

I.3. Ostalo

Dana 19.05.2020.g. predložila sam stečajnom sucu da donese rješenje o ispravku rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama poslovni broj: 6 St-1069/18-50 od 22.05.2019.g., u dijelu izreke koji se odnosi na tablicu utvrđenih i osporenih tražbina II. višeg isplatnog reda, zbog razloga i na način kako slijedi.

Naime, na ispitnom ročištu u ovom stečajnom postupku održanom dana 08.05.2019.g. osporila sam dio prijavljene tražbine stečajnog vjerovnika RAZVITAK d.d. u stečaju, OIB: 45701922979, Ilok, Štefanikova 28, u iznosu od 407.500,00 kn (u tablici pod rednim brojem 30.), te je stečajni vjerovnik rješenjem broj: 6 St-1069/18-50 od 22.05.2019.g. upućen na parnicu za dokazivanje osnovanosti osporenog potraživanja.

Detaljnim pregledom poslovne dokumentacije stečajnog dužnika i stečajnog vjerovnika utvrdila sam da je osporeno potraživanje stečajnog vjerovnika RAZVITAK d.d. u stečaju, osnovano, te sam na ročištu održanom na ovom sudu dana 12.03.2020.g. u predmetu poslovni broj: 10 P-342/2018, priznala osnovanost osporenog potraživanja, što je i utvrđeno pravomoćnom presudom poslovni broj: 10 P-342/2018-15 od 12.03.2020.g. i na taj način otklonjeno predmetno osporavanje.

Pored ovog razloga ispravak rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama podnijela sam i zbog toga jer stečajni vjerovnik Hypo Group d.o.o., Rijeka, koji je na ispitnom ročištu osporio dvije tražbine I. višeg isplatnog reda koje je priznao stečajni upravitelj i četrnaest tražbina II. višeg isplatnog reda koje je priznao stečajni upravitelj, nije pokrenuo parnice za dokazivanje osnovanosti osporavanja protiv svih stečajnih vjerovnika čije tražbine je osporio.

Stečajni vjerovnik, osporavatelj Hypo Group d.o.o. nije pokrenuo parnice za dokazivanje osnovanosti osporavanja protiv slijedećih stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda:

1. RH MF, Carinska uprava, Središnji ured Zagreb, OIB 18683136487, čiju tražbinu je osporio djelomično, za iznos od 69.229,41 kn, (u tablici pod rednim brojem 8.)
 2. GRAD OSIJEK, Osijek, F. Kuhača 9, OIB 30050049642, čiju tražbinu je osporio djelomično, za znos od 553.108,61 kn (u tablici pod rednim brojem 17.)
 3. OTP banka Hrvatska d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833, čiju tražbinu je osporio u cijelosti za iznos od 3.608.966,95 kn (u tablici pod rednim brojem 27.)
 4. HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ul. grada Vukovara 37, OIB 43965974818, čiju tražbinu je osporio u cijelosti za iznos od 2.520.390,75 kn (u tablici pod rednim brojem 35.),
 5. SKDD d.d. Zagreb, Heinzelova 62a, OIB 64406809162, čiju tražbinu je osporio djelomično, za iznos od 25.589,02 kn (u tablici pod rednim brojem 37.),
 6. INTERŠPED VUKOVAR d.o.o., Vukovar, Dunavski prilaz 3, OIB 73963787463, čiju tražbinu je osporio djelomično, za iznos od 113.124,90 kn (u tablici pod rednim brojem 51.),
- Što znači da su nepodnošenjem tužbi protiv navedenih stečajnih vjerovnika otklonjena ova osporavanja.

Nadalje, stečajni vjerovnik, osporavatelj Hypo Group d.o.o. je na ispitnom ročištu u cijelosti osporio prijavljenu i od strane stečajnog upravitelja priznatu tražbinu H-ABDUCO d.o.o. u iznosu od 41.488.565,09 kn (u tablici pod rednim brojem 52.), a tužbu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja podnio je za iznos od 8.553.909,54 kn, što znači da je osporavanje otklonjeno za iznos od 32.934.655,55 kn.

Parnica se vodi na Trgovačkom sudu u Osijeku pod poslovnim brojem: 10 P-318/2019.

Stečajni vjerovnik, osporavatelj Hypo Group d.o.o. je na ispitnom ročištu djelomično osporio prijavljenu i od strane stečajnog upravitelja priznatu tražbinu SALDO-REVIZOR d.o.o., Osijek, S. Radića 5, OIB 10084274066 u iznosu od 244.085,00 kn za iznos od 189.065,00 kn (u tablici pod rednim brojem 15.), a tužbu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja podnio je za iznos od 61.875,00 kn, što znači da je osporavanje otklonjeno za iznos od 127.190,00 kn.

Parnica se vodi na Trgovačkom sudu u Osijeku pod poslovnim brojem: 3 P-321/2019.

Rješenjem suda broj: 6 St-1069/2018-98 od 22.05.2020.g. ispravljeno je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama u odnosu na tablicu stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda.

1.4. Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od 01.03.2020. do 31.05.2020. godine

Red. br.	Opis	Iznos
I.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	260.977,20
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca u stečaju	260.936,91
2.	Pasivna kamata	40,29
II.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	186.141,29
1.	Plaćene obveze dobavljačima u stečaju	92.609,57
2.	Plaće radnika u stečaju	42.199,41
3.	PDV	47.235,81
4.	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	3.654,70
5.	Naknada za platni promet i bankovne usluge	441,80
III.	Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red. br. I - red. br. II)	74.835,91
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	493.929,47
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (red. br. III + red. br. IV)	568.765,38

**1.5. Pregled naplaćenih potraživanja od kupaca u stečaju
u razdoblju od 01.03.2020. do 31.05.2020. godine**

Opis	Iznos
ESSEKER GRUPA d.o.o.	818,24
EUROKAMEN d.o.o.	151.019,98
EUROPLANTAŽE d.d.	10.500,76
HIMEX Kft.	2.716,12
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA	65.881,81
NARODNI TRGOVAČKI LANAC d.o.o.	30.000,00
Ukupno	260.936,91

**1.6. Pregled plaćenih obveza dobavljačima
u razdoblju od 01.03.2020. do 31.05.2020. godine**

Opis	Iznos
BARANJSKA ČISTOĆA d.o.o.	821,31
BARANJSKI VODOVOD d.o.o.	250,56
EKO-FLOR PLUS d.o.o.	436,20
FIDES obrt za računovodstvene usluge	11.475,00
FINA-FINANCIJSKA AGENCIJA	187,50
GRAD BELI MANASTIR	8.666,43
GRAD OSIJEK	20.446,88
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2300050637)	420,03
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2203122846)	80,62
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2300062310)	230,20
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2301027828)	12.339,16
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2301027906)	3.050,34
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2203122835)	1.403,80
HEP-PLIN d.o.o.	8.486,48
HRT-HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA	960,00
OPĆINA DARDA	364,26
OPĆINA ERDUT	20,00
PONIKVE USLUGA d.o.o.	756,54
R2 VL.ZVONIMIR ROGAČ	5.900,00
SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d.	6.073,10
UNIKOM d.o.o.	698,46
VODOVOD OSIJEK d.o.o.	9.562,70
Ukupno	92.629,57

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini novac na žiro računu u iznosu od **568.765,38** kn, nekretnine upisane u zk.ul. 79, k.o. Osijek, k.č.br. 9994/2, zk.ul. 6741, k.o. Osijek, k.č.br. 9997/1, zk.ul. 1712, k.o. Osijek, k.č.br. 9997/2, zk.ul. 1418, k.o. Osijek, k.č.br. 10021, zk.ul. 2391, k.o. Bizovac, k.č.br. 218/2, zk.ul. 2130, k.o. Bizovac, k.č.br. 218/1, zk.ul. 1896, k.o. Bilje, k.č.br. 1420, zk.ul. 1364, k.o. Darda k.č.br. 692, zk.ul. 2059, k.o. Beli Manastir Ulica Bele Bartoka površine 3997 m2, zk.ul. 3353, k.o. Soline k.č.br. 218/12, 3. Suvlasnički dio: 14/100

ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), zk.ul. 3353, k.o. Soline k.č.br. 218/12, 4. Suvlasnički dio: 19/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) i zk.ul. 405, k.o. Vladislavci, k.č.br. 447.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju unovčavat će se imovina stečajnog dužnika sukladno odluci skupštine vjerovnika.

U Osijeku 10.06.2020.g.

Stečajni upravitelj
Blanka Gambiraža, dipl.iur.